



STADT MOOSBURG A. D. ISAR

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 11. SITZUNG DES STADTRATES DER STADT MOOSBURG

Sitzungsdatum:	Montag, 28.07.2025
Beginn:	Uhr
Ende:	Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Feyerabendhauses, Stadtplatz 14

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dollinger, Josef

Zweiter Bürgermeister

Hadersdorfer, Georg

Mitglieder des Stadtrates

Becher, Johannes, MdL
Beibl, Verena
Fincke, Philipp
Gruber, Benedict
Grundner, Thomas
Haberl, Ludwig
Heinz, Rudi
Hobmaier, Michael
Kästl, Jörg
Kieninger, Ludwig
Lauterbach, Reinhard
Linz, Karin
Linz, Kilian
Marcus, Gunnar
Pschorr, Martin
Reif, Hans
Strobl, Alexander
Tristl, Manfred
von Pressentin, Nathalie
Weber, Erwin
Welter, Gerhard-Michael

Ortssprecher

Huber, Lorenz
Kreitmeier, Sebastian

Schriftführerin

Stadler, Evelyn

Verwaltung

Falkenstein, Melanie
Glück, Christina
Graßl, Thomas
Hagl, Angela
Heigl, Andreas
Krumbucher, Martin
Held, Herbert, Dipl.-Ing. (univ.)
Wimmer, Christoph

Abwesende und entschuldigte Personen:

Dritter Bürgermeister

Stanglmaier, Michael, Dr.

Mitglieder des Stadtrates

Becher, Alexandra

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters
- 2 Bürgerfragen gem. § 27 Abs. 2 GeschO/StR
- 3 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften (StR 23.06.2025)
- 4 Aktueller Stand und weitere Vorgehensweise zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED **2025/0140**
Vorlage: 2025/0140
- 5 Rücknahme des Beschlusses vom 10.12.2012 zum Abbruch von 2 Wachbaracken an der Schlesierstraße und Abschluss einer Zweckvereinbarung mit dem Landkreis Freising **2025/0141**
Vorlage: 2025/0141
- 6 Kläranlage Moosburg GmbH
- 6.1 Kläranlage Moosburg GmbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2024 und Beschluss über die Ergebnisverwendung **2025/0106**
Vorlage: 2025/0106
- 6.2 Kläranlage Moosburg GmbH - Beschluss zur Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024 **2025/0107**
Vorlage: 2025/0107
- 7 Beschluss über die 1. Änderung der Stellplatzsatzung der Stadt Moosburg a.d. Isar vom 03.05.2023 **2025/0130**
Vorlage: 2025/0130
- 8 Erlass einer Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung) **2025/0139**
Vorlage: 2025/0139
- 9 Wasserrecht; Antrag Stadtwerke München, Sanierung der Kanalanlagen der Uppenbornwerke 1 u. 2 u. der Speicherseen bei Moosburg u. Eching auf den Gebieten der Landkreise Freising u. Landshut sowie der Stadt Landshut samt Umweltverträglichkeitsprüfung; **2025/0131**
Vorlage: 2025/0131
- 10 Schließung des Bahnübergangs Unterreit/Reiteraustraße - Information und ggf. Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen **2025/0142**
Vorlage: 2025/0142
- 11 Anfragen

Erster Bürgermeister Josef Dollinger eröffnet um Uhr die öffentliche 11. Sitzung des Stadtrates der Stadt Moosburg, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters

2 Bürgerfragen gem. § 27 Abs. 2 GeschO/StR

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften (StR 23.06.2025)

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift der Stadtratssitzung vom 23.06.2025.

Beschlossen Ja: 20 Nein: 0

4 Aktueller Stand und weitere Vorgehensweise zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Moosburg nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Schritte zur Vorbereitung der Ausschreibung einzuleiten, mit dem Ziel, die Auftragsvergabe bis Ende 2025 abzuschließen. Die Durchführung der Maßnahme ist für das Jahr 2026 geplant, die erforderlichen Finanzmittel sind verbindlich in den Haushalt 2026 einzustellen.

Beschlossen Ja: 21 Nein: 0

5 Rücknahme des Beschlusses vom 10.12.2012 zum Abbruch von 2 Wachbaracken an der Schlesierstraße und Abschluss einer Zweckvereinbarung mit dem Landkreis Freising

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, den Beschluss des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 10. Dezember 2012 auf Abbruch der Baracke Schlesierstr. 3 und Schlesierstr. 5 mit den dort befindlichen Holzschuppen zurück zu nehmen und den Antrag auf Abbruch der Wachbaracken in der Schlesierstraße zurück zu ziehen.

Der Bürgermeister und die Verwaltung wird darüber hinaus beauftragt, den Abschluss einer Zweckvereinbarung für eine denkmalgerechte Instandsetzung und Renovierung der Wachbaracken an der Schlesierstraße sowie für die Erstellung eines Nutzungskonzeptes weiter zu verfolgen. Die Zweckvereinbarung ist dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Beschlossen Ja: 19 Nein: 1

Abstimmungsvermerke:

StRin Karin Linz war wegen kurzfristiger Abwesenheit nicht an der Abstimmung beteiligt.

6 Kläranlage Moosburg GmbH

6.1 Kläranlage Moosburg GmbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2024 und Beschluss über die Ergebnisverwendung

Beschluss:

Der Stadtrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung, den Jahresabschluss 2024 in der vorliegenden Form festzustellen.

Der Jahresüberschuss in Höhe von 218.841,06 € wird mit dem Vortrag in Höhe von 1.927.240,39 € verrechnet und zusammen in Höhe 2.146.081,45 € auf neue Rechnung vorge-tragen.

Ja: 22 Nein: 0

6.2 Kläranlage Moosburg GmbH - Beschluss zur Entlastung des Auf-sichtsrates für das Geschäftsjahr 2024

Beschluss:

Der Stadtrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung die Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024.

Beschlossen Ja: 17 Nein: 0

Abstimmungsvermerke:

Bgm. Dollinger sowie die StRe Weber, Haberl, Reif und Hobmaier waren als Aufsichtsratsmit-glieder persönlich beteiligt und deshalb von der Abstimmung ausgeschlossen.

7 Beschluss über die 1. Änderung der Stellplatzsatzung der Stadt Moosburg a.d. Isar vom 03.05.2023

Beschluss über Änderungsantrag:

Der Stadtrat beschließt, in der Anlage 1 zur Stellplatzsatzung eine Staffelung nach Wohnungs-größen vorzusehen:

Wohnungen bis 40 m ²	1,2 Stellplätze
Wohnungen zwischen 40 und 100 m ²	1,8 Stellplätze
Über 100 m ²	2 Stellplätze

Beschlossen: Ja: 22 Nein: 1

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Entwurf der Anlage 1 zur Stellplatzsatzung i.d. Fassung vom 28.07.2025 zur Kenntnis und beschließt die 1. Änderung der Stellplatzsatzung vom 03.05.2023 mit Berücksichtigung des zuvor beschlossenen Änderungsantrages.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Änderung der Stellplatzsatzung öffentlich bekannt zu ma-chen.

Beschlossen Ja: 23 Nein: 0

8 Erlass einer Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung)

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Entwurf der Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung) i.d. Fassung vom 24.07.2025 zur Kenntnis und beschließt diese als Satzung. Die Satzung soll zum 01.10.2025 Inkrafttreten. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Schritte zum Inkrafttreten durchzuführen.

Beschlossen Ja: 23 Nein: 0

9 Wasserrecht; Antrag Stadtwerke München, Sanierung der Kanalanlagen der Uppenbornwerke 1 u. 2 u. der Speicherseen bei Moosburg u. Eching auf den Gebieten der Landkreise Freising u. Landshut sowie der Stadt Landshut samt Umweltverträglichkeitsprüfung;

Beschluss:

Der Stadtrat erhebt gegen den Antrag der Stadtwerke München GmbH auf Erteilung einer Planfeststellung nach § 67 und § 68 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) sowie die Erteilung einer beschränkten Erlaubnis nach §§ 8, 10 Wasserhaushaltsgesetz i.V.m. Art. 15 Bayerisches Wassergesetz (BayWG) für die Sanierung der Kanalanlagen der Uppenbornwerke 1 und 2 sowie der Speicherseen bei Moosburg und Eching auf den Gebieten der Landkreise Freising und Landshut sowie der Stadt Landshut samt Umweltverträglichkeitsprüfung keine Einwendungen.

Beschlossen Ja: 23 Nein: 0

10 Schließung des Bahnübergangs Unterreit/Reiterastraße - Information und ggf. Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt zur Kenntnis, dass die Deutsche Bahn beabsichtigt, den Bahnübergang Unterreit/Reiterastraße kurzfristig zu schließen. Der Stadtrat schließt sich den Ausführungen der Verwaltung im E-Mail vom 23.07.2025 an und stellt die Notwendigkeit und Wichtigkeit des Bahnüberganges Unterreit/Reiterastraße fest. Der Stadtrat der Stadt Moosburg fordert die Deutsche Bahn auf, schnellstmöglich die erforderlichen Reparaturmaßnahmen durchzuführen, so dass der Bahnübergang weiterhin in Betrieb bleiben kann.

Beschlossen Ja: 23 Nein: 0

11 Anfragen

-

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Josef Dollinger um Uhr die öffentliche 11. Sitzung des Stadtrates der Stadt Moosburg.

Josef Dollinger
Erster Bürgermeister

Abteilungsleitung

Evelyn Stadler
Schriftführung